



## ACTA DE FALLO

ACTA DE FALLO DEL CONCURSO CELEBRADO POR LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL NÚMERO **API-GI-006-2026-LPE** RELATIVO A LA OBRA DE **“MODERNIZACIÓN DEL EDIFICIO DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS EN LA MARINA BANCO PLAYA DEL RECINTO PORTUARIO DE COZUMEL, QUINTANA ROO.”**

EN LA SALA DE JUNTAS DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V. UBICADA EN AVENIDA 22 DE ENERO N° 261 DE LA CIUDAD DE CHETUMAL, QUINTANA ROO, SIENDO LAS **12:00 HORAS DEL MIERCOLES 03 DE JUNIO DE 2026** Y DE ACUERDO CON LA CITA HECHA Y NOTIFICADAS LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL ACTO DE APERTURA DE LAS PROPUESTAS CELEBRADO EL **LUNES 01 DE JUNIO DE 2026**, SE REÚNEN LAS PERSONAS INVITADAS AL ACTO CUYOS NOMBRES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE.

PARTICIPARON EN LA APERTURA DE PROPUESTAS LAS SIGUIENTES EMPRESAS:

a) **PROYECTOS Y SERVICIOS ALMOND, S. A. P. I. DE C. V.**

LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V. DETERMINA QUE, UNA VEZ HECHA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS QUE FUERON ACEPTADAS Y DE ACUERDO CON LO EXPRESADO EN EL DICTAMEN DEL ANÁLISIS DETALLADO CORRESPONDIENTE, CONFORME A LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS Y CONSIDERANDO TODAS LAS CIRCUNSTANCIAS QUE INCURREN PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, SE ADJUDIQUE EL CONTRATO RESPECTIVO A:

**PROYECTOS Y SERVICIOS ALMOD, S. A. P. I. DE C. V.**, CUYA PROPUESTA ES POR EL IMPORTE DE **\$5,562,346.04** (SON: CINCO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 04/100 M. N.) CON IVA INCLUIDO.

LA PRESENTE ACTA SIRVE PARA EFECTOS DE NOTIFICACIÓN A LA EMPRESA MENCIONADA Y A TODOS LOS QUE PARTICIPAN EN ESTE ACTO, POR ELLO SE COMPROMETE A FIRMAR EL CONTRATO RESPECTIVO EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V. EL DÍA **08 DE JUNIO DE 2026**.

EL LICITANTE GANADOR DEBERÁ CONSTITUIR FIANZA DE CUMPLIMIENTO POR EL 10% DEL MONTO DE LA PROPUESTA, OTORGADA A FAVOR DE LA **ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.**, EXPEDIDA POR UNA INSTITUCIÓN DE FIANZAS LEGALMENTE AUTORIZADA PARA ELLO, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LAS BASES DE LICITACIÓN.

ASÍ MISMO DEBERÁ ENTREGAR FIANZA POR LOS ANTICIPOS A OTORGAR POR EL 30 % DEL IMPORTE TOTAL DE LA PROPUESTA CON IVA INCLUIDO, EXPEDIDA A FAVOR DE LA **ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.**, POR UNA INSTITUCIÓN DE FIANZAS LEGALMENTE AUTORIZADA PARA ELLO, EN LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN

ESTAS FIANZAS DEBERÁN ENTREGARSE A MÁS TARDAR EL DÍA **08 DE JUNIO DE 2026** EN LA GERENCIA DE INGENIERÍA DE LA APIQROO.

LICITACION PUBLICA ESTATAL API-GI-006-2026 LPE



LOS TRABAJOS DEBERÁN INICIAR EL DÍA 15 DE JUNIO DE 2026 Y CONCLUIR A MÁS TARDAR EL DÍA 11 DE DICIEMBRE DE 2026, SIENDO ESTO UN PLAZO DE 180 DÍAS NATURALES PARA LA EJECUCIÓN DE ESTOS.

A CONTINUACIÓN, Y A FIN DE QUE SURTAN LOS EFECTOS LEGALES QUE LE SON IMPLÍCITOS FIRMAN EL PRESENTE DOCUMENTO LAS SIGUIENTES PERSONAS.

**POR LA APIQROO, S. A. DE C. V.**

**ARQ. HÉCTOR SANSORES RODRÍGUEZ**  
SUBGERENTE DE LICITACIONES Y  
SUPERVISIÓN DE OBRAS

**LIC. ISABEL DEL SOCORRO SALES  
ENCALADA**  
COORDINADORA TÉCNICO DE OBRA

**LIC. VICTOR ALFONSO PELAYO KIEFFER**  
REPRESENTANTE DEL ORGANISMO INTERNO  
DE CONTROL

**MTRA. YAZMIN OCTAVIA CHAN GÓMEZ**  
COORDINADORA DE CONTRATOS  
Y CONVENIOS

**LIC. FRANCISCO JAVIER CAMELO UC**  
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y  
FINANZAS

**ING. JARED ALEXANDER CETINA GOMEZ**  
REPRESENTANTE DE LA SECRETARIA  
DE ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO

**LICITACION PUBLICA ESTATAL API-GI-006-2026 LPE**